



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 100/2026
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 4/24.04.2023,
încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI ;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.92/11.03.2026 și Referatul de aprobare nr.92/11.03.2026 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023, încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L., reprezentată prin administrator Duck Liliana, privind spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, cu suprafață utilă de 15,60 mp., în care se desfășoară activități de contabilitate și audit financiar;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.129/2026, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.173/2026, precum și avizul comisiei juridice nr.45/2026, avizul comisiei pentru servicii publice nr.44/2026, avizul comisiei pentru urbanism nr.69/2026;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 1744/10.02.2026, prin care doamna administrator Duck Liliana a solicitat prelungirea duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023;

Dat fiind faptul că pentru spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, a fost încheiat inițial contractul de închiriere pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul civil, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art. 80 și art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (a), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023, încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L, privind spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, cu suprafață utilă de 15,60 mp, înscris în CF nr.64342-C1-U3 Petroșani, nr.cad. 64342-C1-U3, cu 3 ani, începând cu data de 24.04.2026 până la data de 23.04.2029.

(2) Contractul nr.4/24.04.2023, a fost încheiat inițial pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.2. Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD -ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 26 martie 2026 cu 19 voturi,,pentru", 0 voturi,,impotrivă", 0 „abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți